



พ.ศ.๑๓

ประกาศกรมสรรพากร
เรื่อง ขยายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย นายอิระ สักดิ์ ศรี
ละบุตร ตามคำสั่งกรมสรรพากร ที่ (สภ.๑๐)/อด/ ๒๕๕๖ ลงวันที่ ๓ เดือน ธันวาคม ๒๕๕๖ โดยอาศัยอำนาจตาม
มาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร โดยจะทำการขายรวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่อุดรธานี เลขที่ ๑๑/๓๙ ถ.ม.ข
มนตรี ต.หมากแข้ง อ.เมืองอุดรธานี จ.อุดรธานี ดังนี้

- | | |
|--|---------------|
| - ครั้งที่ ๑ ในวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๕๗ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |
| - ครั้งที่ ๒ ในวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |
| - ครั้งที่ ๓ ในวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๗ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |
| - ครั้งที่ ๔ ในวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๕๗ | เวลา ๑๐.๐๐ น. |

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น
ในกรณีที่ผู้ซื้อวางเงินมัดจำ ผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส.๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้นภายใน ๓๐ วัน นับ
แต่วันที่ยื่น หากทรัพย์สินที่ซื้อเป็นทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาต
เรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งให้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลา ของ
สัญญาข้อ ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด ได้ราคาต่ำกว่าสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิ ยกเลิก
การขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่
อุดรธานี ส่วนกฎหมายและแรงรัดภาษีอากรค้าง ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่
วันที่ทราบข้อความหรือเหตุการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้าง นั้น

ประกาศ ณ วันที่

๙ สิงหาคม ๒๕๕๖

พ.ศ.

ลงชื่อ

(นายอิระ สักดิ์ ศรีละบุตร)

ตำแหน่งโฆษกกรมสรรพากร

สรรพากรภาค 10 ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสรรพากร

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการโอนสิทธิที่ดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ ก็ดี เรื่องเนื้อที่ที่ดินเรื่องการ ยก
ประเภททรัพย์สินก็ดี คณะกรรมการไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อต้องระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัย ประกาศ
ใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ ส่วนกฎหมายและแรงรัดภาษีอากรค้าง สำนักงานสรรพากรพื้นที่อุดรธานี ในวัน และ
เวลาราชการ

(ตามข้อ ๖ ข้อ ๘ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๔(๘) ข้อ ๑๘ (ก) และข้อ ๒๐ (๑) แห่งระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาด
ทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๕๓)